

— عرض خدماتنا لأصحاب الاستراحات

قصة استراحة تعمل وهي نائمة

موقع باسمك ونطاقك، ونظام حجوزات يعمل من جوالك، وتقارير تخبرك
أين تربح — بدون رسوم شهرية للاستضافة.

🔒 لوحة الإدارة ➔

👁 شاهد النموذج الحي ➔

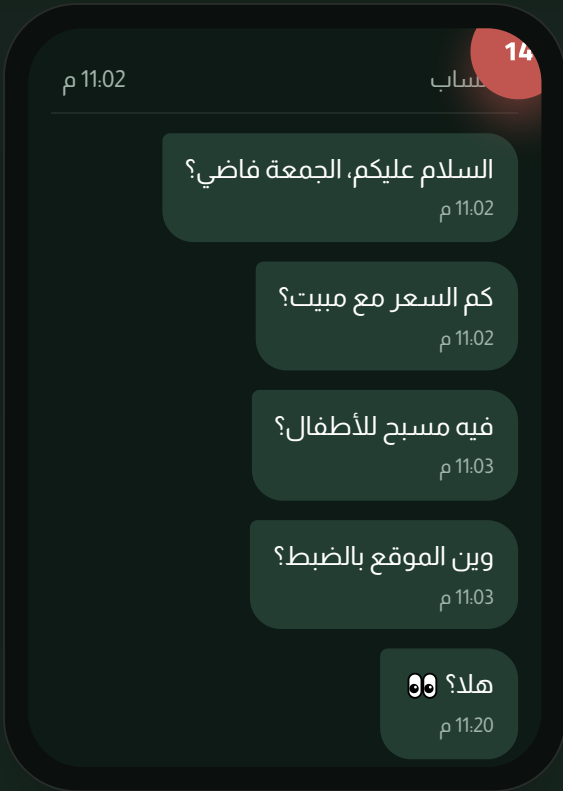
دخول تجريبي للوحة الإدارة: المستخدم **demo** — كلمة المرور **Demo2026**
(صلاحيات موظف: عرض وموافقة فقط)

مرّر للأسفل

الساعة 11 ليلاً...

زبون يريد أن يحجز الجمعة القادمة. يسأل في واتساب: «فاضي؟ كم السعر؟ فيه مسبح؟ وين الموقع؟». أنت نائم — أو مشغول مع ضيوف الليلة.

في الصباح يكون قد حجز في استراحة أخرى أجابته صفحتها فوراً.



20

رسالة يومياً بنفس الأسئلة

3

حجوزات مزدوجة بالسنة (بالخطأ)

0

تقارير عن إشغالك وإيراداتك

واتساب وإنستقرام ممتازان... لكنهما ليسا نظام حجز

نُبقِيهما ونربطهما بالموقع. الفرق في ما يحدث **قبل** أن تصلك الرسالة.

الموقع + نظام الحجوزات **بعد**

- ✓ يرى التقويم ويحجز بنفسه في أي ساعة
- ✓ كل المعلومات في صفحة واحدة — تصلك طلبات جاهزة
- ✓ النظام يرفض الحجز المزدوج ويخبرك بالتعارض
- ✓ علامة «تأمين مستلم» على كل حجز + تقرير
- ✓ حساب مستقل لكل موظف بصلاحيات محدودة
- ✓ تظهر في قوقل بالخريطة والصور والاتصال
- ✓ إحصائيات فورية + تصدير Excel
- ✓ بياناتك في قاعدة بيانات باسمك

VS

واتساب + إنستقرام فقط **قبل**

- ✗ الزبون ينتظر ردك... أو يذهب لغيرك
- ✗ تجيب نفس الأسئلة 20 مرة يومياً
- ✗ زبونان لنفس الليلة → تعتمد على ذاكرتك
- ✗ من دفع التأمين؟ تبحث في المحادثات
- ✗ موظف يساعدك؟ يحتاج جوالك ورقمك
- ✗ قوقل لا يعرفك — إنستقرام لا يُفهرس
- ✗ كم كان إشغال الشهر الماضي؟ لا أحد يعلم
- ✗ انحذف الحساب أو تغيّر الرقم → ضاع كل شيء

الموقع لا يستبدل واتساب — بل يجعل الرسائل التي تصلك أقل عدداً وأعلى جودة، ويعمل نيابةً عنك 24 ساعة.

ماذا يرى الزبون؟

استراتيجتك كما تستحق أن تُرى: فيديو، صور، مرافق، قوانين، وتقويم يجب قبل أن يسأل.

— فيديو خلفية

احجز الآن

معرض بفئات + جولة Reel

المسبح / الخارجي / الألعاب / المناسبات / الغرف،
وريلز إنستغرام داخل إطار هاتف.



نموذج حجز ذكي

إقامة أو مناسبة (عرس، تخرّج، عيد ميلاد) — مع
مبيت أو بدونه — والتأمين يظهر لكل نوع.



خريطة + واتساب + اتصال

خريطة تفاعلية وزر اتجاهات، وأيقونات بأرقامك
الحقيقية. وعند الإرسال تُفتح رسالة واتساب
جاهزة بكل التفاصيل.



فيديو خلفية + شعارك

الصفحة الرئيسية تبدأ بمقطع من استراتيجتك،
وأزرار «احجز الآن» و«واتساب».



تقويم متاح / محجوز

نقطة لكل وحدة في كل يوم — أخضر متاح،
رمادي محجوز. الزبون يعرف قبل أن يختار.



قوانين الاستراحة

صفحة مستقلة مرتّبة ومرقّمة، يقرأها الزبون
قبل الحجز فتقلّ الخلافات.



لوحة الإدارة — من جوالك، بلا تطبيق

تقويم، طلبات، موافقة ورفض بضغطة... والنظام يحرس ليلتك من الحجز المزدوج.

✓ موافقة / رفض بضغطة — وفحص تعارض تلقائي عند الموافقة.

✓ منع الحجز المزدوج: وحدة واحدة لا تُحجز مرتين في ليلة. «الاستراحة كاملة» تُغلق كل الوحدات.

✓ تجاوز مقصود؟ تحذير واضح وتأكيد بيدك — لا يحدث بالخطأ.

✓ حجز يدوي لزبون اتصل هاتفياً، وحظر أيام للصيانة أو العائلة.

✓ بحث وتصفية بالاسم أو الرقم أو الوحدة أو الحالة، وملاحظات داخلية على كل حجز.

✓ متابعة التأمين بزر «تأمين مستلم»، وأسعار لكل وحدة ونوع إقامة.

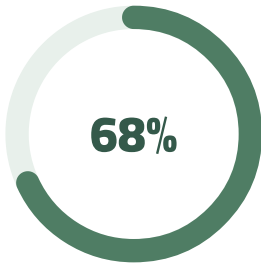
✓ تنبيه تيليجرام فوري عند كل طلب جديد.

✓ مالك + موظفون: الموظف يرى ويوافق فقط؛ لا يحذف حظراً ولا يضيف مستخدمين.



الأرقام التي تخبرك متى ترفع السعر

تبويب «إحصائيات» يجيب فوراً — وتصدير Excel بضغطة للمحاسب.



نسبة الإشغال
هذا الشهر

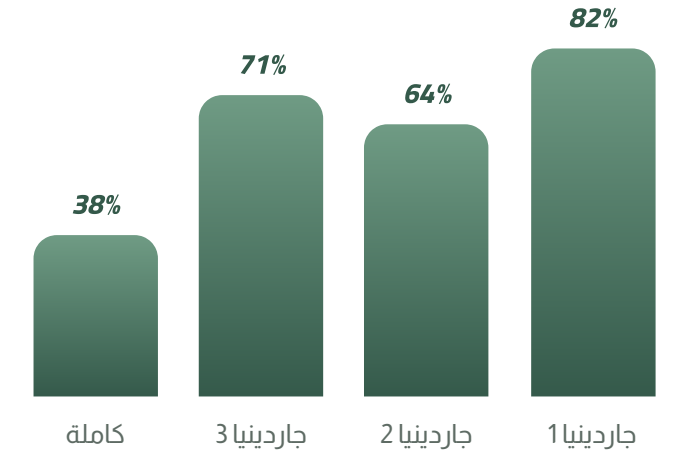
46

حجز مؤكد

12

تأمين غير مستلم

الإشغال حسب الوحدة (مثال)



حسب الحالة
كم رُفض؟ كم أُلغي؟

الأكثر طلباً
أي وحدة؟ إقامة أم مناسبات؟

الإيرادات
متوقعة / مؤكدة للفترة

تصدير CSV
كل الحجوزات بضغطة

إمكانياتنا التقنية

أنت تزودنا بالمواد — صور، فيديو، شعار، نصوص — ونحن نتولى التجهيز والضغط والنشر.

الفيديو 🎥

- خلفية الصفحة: مقطع أفقي 5-15 ثانية، صامت، متكرر بسلسلة.
- جولة Reel عمودية داخل إطار هاتف مع زر صوت.
- مكتبة أكبر؟ تخزين لغاية 10 GB.
- لا يوتيوب داخل الموقع — الفيديو من نطاقك مباشرة.

الصور 📷

- ترسلها كما هي من جوالك — نقص ونصّح ونضغط (≈ 300 KB بدل 8 MB).
- نسقيها ونصّفها في المعرض.
- الشعار بخلفية شفافة؛ إن كانت جودته ضعيفة نعيد رسمه SVG مجاناً.

ربط حساب إنستقرام (اختياري) 📱

يعرض الموقع آخر منشوراتك تلقائياً في قسم «تابعنا» — تتحدّث الصفحة كلما نشرت، بلا عمل منك.



🔒 لا نطلب كلمة مرورك أبداً ولا نراها. الموافقة تتم على صفحة إنستقرام نفسها. الشرط: حساب Business أو Creator (التحويل مجاني ونساعدك).

🌐 النطاق وقوقل

- نطاق باسمك (com.) + HTTPS تلقائي.
- صورة ووصف عند مشاركة الرابط في واتساب.
- Sitemap + بيانات منظّمة + Google Business Profile.
- إحصائيات زوار مجانية بلا كوكيز تتبع.

📖 الخرائط والتواصل

- خرائط قوقل مدمجة + زر اتجاهات.
- نقطة نشاطك التجاري الرسمية على قوقل.
- أزرار واتساب برسالة جاهزة — ولأرقام مختلفة إن شئت.
- تنبيهات تليجرام فورية.

🧠 التخصيص

- الألوان والخطوط من ملف واحد.
- الوحدات، التأمين، الأوقات، القوانين — نصوص بلا برمجة.
- رمز QR للمدخل والمنشورات.
- لغة إنجليزية عند الطلب.

الدفع الإلكتروني للتأمين (إضافة لاحقة)

الموقع لا يلمس بيانات البطاقة أبداً. بوابة مرخصة في الإمارات تستقبل الدفع وتخبر النظام «تم» — والأموال تصل حسابك البنكي مباشرة.



انتبه: التأمين مسترد لكن عمولة البوابة (~3%) لا تُسترد. الحلول: رسوم حجز صغيرة غير مستردة + التأمين نقداً، أو الاسترداد بتحويل بنكي، أو **حجز المبلغ دون خصم يوم الدخول** (Authorization hold). التسجيل يحتاج: رخصة تجارية + IBAN + هوية إماراتية. مرحلة أولى بلا برمجة: روابط دفع جاهزة ترسلها بنفسك.

البوابة	شهرياً	العمولة
Ziina	0	~2.9% + 1 د.إ.
Stripe UAE	0	~2.9% + 1 د.إ.
Tap Payments	0	~2.5%–2.9%
PayTabs / Telr	أحياناً	~2.5%–3%

 عدة فروع
في لوحة واحدة

 31 تقويم قوئل
الحجوزات المؤكدة على تقويمك

 واتساب تلفائي
تأكيد وتذكير من الرقم الرسمي
(Business API)

 عقد PDF
يُولد لكل حجز بشعارك وقوانينك

التكلفة والملكية

نُبنى على بنية Cloudflare المجانية (استضافة + قاعدة بيانات) التي تكفي بأريحية لاستضافة
أو عدة فروع.

✓ **التكلفة المتكررة الوحيدة: النطاق (Domain)** — رسوم سنوية تختلف حسب اسم
النطاق وامتداده (.com / ...)، تُدفع باسمك وتبقى ملكك

✓ **النطاق والحسابات والبيانات باسمك** — لا ارتباط بنا بعد التسليم إلا إن رغبت

✓ **بلا عمولة على الحجوزات ولا وسيط بينك وبين زبونك**

0

د.إ / شهرياً للاستضافة



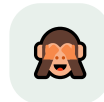
بيانات الزبائن لديك فقط
لا تُشارك مع أي طرف



HTTPS كامل
+ حماية من الروبوتات في
نموذج الحجز



قفل تلقائي
بعد محاولات دخول خاطئة
متكررة



مخفي حتى الإطلاق
النسخة التجريبية لا تظهر في
قوغل

كيف نبدأ؟

من الطلب الرسمي إلى التسليم: أسبوع إلى أسبوعين من استلام المحتوى والمقدم.

ماذا نحتاج منك؟

الشعار	PNG/SVG شفاف — أو أي صيغة
صور	10-30 من الجوال بجودتها الأصلية
فيديو	أفقي قصير + Reel (اختياري)
الوحدات	الأسماء، السعة، الوصف، الأسعار
الأوقات والتأمين	دخول/خروج، قيمة التأمين لكل نوع
القوانين	نص أو صورة — ننسخها
التواصل	واتساب، هاتف، إنستغرام، رابط قوغل

البداية

طلب رسمي + حصر المتطلبات

نستلم طلبك، نعرض النموذج الحيّ، ونحصر معك المتطلبات ونطاق العمل (الوحدات، الأوقات، الأسعار، القوانين).

الاتفاق

عرض السعر وآلية الدفعات

نتفق على السعر والنطاق كتابياً. الدفعات حسب المعمول به: 30% مقدم عند التعاقد، 40% عند اعتماد النسخة التجريبية، 30% عند الإطلاق والتسليم.

الأيام 3-1

جمع المحتوى

قائمة جاهزة تُرسل لك — شعار، صور، فيديو، أرقام.

اليوم 3

حجز النطاق باسمك

نساعدك خطوة بخطوة، والحساب يبقى ملكك.

الأيام 4-10

التخصيص والإطلاق

ألوان، وحدات، قوانين، أسعار، ربط الحجوزات واللوحة.

التسليم

تدريب + دليل مصوّر

جلسة عملية على اللوحة وتسليم كلمات المرور.

ما يسأله الجميع

هل أحتاج أن أتعلم شيئاً تقنياً؟

لا. لوحة الإدارة بسيطة كتطبيق جوال؛ تقويم، قائمة طلبات، أزرار موافقة ورفض.

هل سيتوقف الواتساب؟

لا. الزبون ما زال يرأسلك، لكن رسالته تصل جاهزة بكل التفاصيل، ويكون النظام قد سجّل الطلب مسبقاً.

أريد تغيير الأسعار أو إضافة وحدة رابعة؟

الأسعار من اللوحة مباشرة. إضافة وحدة أو تغيير القوانين تعديل بسيط في ملف الإعدادات — نعمله لك في باقة الصيانة أو ندرّبك عليه.

هل يعمل لأكثر من استراحة أو فرع؟

نعم — نفس النظام يدير عدة وحدات، ويمكن تشغيل موقع مستقل لكل فرع.

ماذا لو أردت التوقف؟

كل شيء باسمك؛ تستمر مع أي مطوّر آخر. نسلمك الكود والوثائق كاملة.

— الفصل الأخير — يبدأ عندك

اطلب عرضاً تجريبياً حياً

نعرض موقعاً كاملاً بلوحة إدارة تعمل فعلياً، ثم نبني نسختك خلال أيام.

لوحة الإدارة 🔒

شاهد النموذج الحي ↗

دخول تجريبي: demo / Demo2026

البريد : hasan.alhosani@icloud.com

واتساب : +97150 7715591

إنستقرام : @7asan_Design